



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Lavori Pubblici

**VIA RIETE IN FRAZIONE FANE – FRANAMENTO DI PORZIONE DI VERSANTE A MONTE
DELLA STRADA. EVENTO DEL 16/03/2025.**

**PROGETTO DI SISTEMAZIONE DELLA FRANA IN VIA RIETE LOCALITÀ FANE DI NEGRAR
PER IL RIPRISTINO DELLA VIABILITÀ DELLA STESSA**

**VERBALE DI VERIFICA DEL PFTE
(art. 42 c. 3 del D.Lgs 36/2023)**

L'anno 2025 il giorno 15 del mese di aprile il sottoscritto geom. Simone Zampini, a seguito della consegna in data 11/04/2025 e in data 15/04/2025 al protocollo generale di questo Comune ai n. 10.226 - 10424 da parte dei progettisti: dott. geologo Cristiano Tosi e il geom. Paolo Peretti relativamente al Piano di Sicurezza – del PROGETTO DI SISTEMAZIONE DELLA FRANA IN VIA RIETE LOCALITÀ FANE DI NEGRAR PER IL RIPRISTINO DELLA VIABILITÀ DELLA STESSA, ha effettuato la verifica prevista dall'art. 42 c. 3 e dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023.

Con il presente verbale si dà atto quanto segue:

Descrizione del progetto.

Il progetto in oggetto prevede interventi di messa in sicurezza del tratto stradale interessato dalla frana. In particolare, si rende necessario procedere al disgaggio del materiale detritico attualmente intrappolato nella rete di contenimento, seguito dalla posa di una barriera provvisoria di



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

contenimento (tipo New Jersey), al fine di intercettare eventuali nuovi apporti detritici provenienti dall'area di frana e dal suo coronamento.

Tali interventi consentiranno di ripristinare l'accesso alle abitazioni situate oltre la zona interessata dalla frana. In fase esecutiva sarà valutata la possibilità che le operazioni di disgaggio e il sistema di contenimento provvisorio permettano la riapertura del tratto stradale, garantendo una larghezza di carreggiata sufficiente al transito degli automezzi.

Documenti facenti parte del -progetto.

Ai sensi dell'art. 41 c. 5 bis del D.Lgs 36/2023 e del relativo allegato I.7, all'articolo 6, comma 8-bis, si specifica i lavori possono essere affidati previo un progetto di fattibilità tecnico-economica costituito almeno da:

- 1) Relazione generale.
- 2) Computo metrico estimativo dell'opera.
- 3) Elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste.
- 4) Piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza.
- 5) A integrazione della documentazione sopra citata, sarà necessario redigere un piano particellare di esproprio per definire l'area di stoccaggio provvisorio, sulla quale dovrà essere apposto il vincolo preordinato all'occupazione temporanea forzata.

Verifica della documentazione.

TAV. DI RIFERIMENTO	VALUTAZIONE
relazione generale - Relazione tecnica	☒ PRESENTE ☒ ADEGUATA ☐ NON NECESSARIA
relazione specialistiche – Relazione Geologica	☒ PRESENTE ☒ ADEGUATA ☐ NON NECESSARIA
elaborati grafici	☒ PRESENTE ☒ ADEGUATA ☐ NON NECESSARIA



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

Piano Particellare di esproprio	☒ PRESENTE ☒ ADEGUATA ☐ NON NECESSARIA
Elenco prezzi	☒ PRESENTE ☒ ADEGUATA ☐ NON NECESSARIA
Computo metrico estimativo	☒ PRESENTE ☒ ADEGUATA ☐ NON NECESSARIA
Quadro incidenza manodopera	☒ PRESENTE ☒ ADEGUATA ☐ NON NECESSARIA
Quadro economico	☒ PRESENTE ☒ ADEGUATA ☐ NON NECESSARIA
Piano di sicurezza	☒ PRESENTE ☒ ADEGUATA ☐ NON NECESSARIA
Costi della sicurezza	☒ PRESENTE ☒ ADEGUATA ☐ NON NECESSARIA
Fascicolo dell'opera	☒ PRESENTE ☒ ADEGUATA ☐ NON NECESSARIA

Criteri della verifica.

L'adequatezza del progetto è espressa con riferimento alle verifiche previste dall'artt. 39 e 40 allegato I.7 del D.L.gs 36/2023 e precisamente:

I. sui criteri generali della verifica:

a) affidabilità:

- 1) la verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

- 2) la verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- b) completezza e adeguatezza:
 - 1) la verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
 - 2) la verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
 - 3) la verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
 - 4) la verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;
 - 5) la verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
 - 6) la verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità:
 - 1) la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
 - 2) la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- 3) la verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- d) compatibilità:
 - 1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;
 - 2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - 2.1) inserimento ambientale;
 - 2.2) impatto ambientale;
 - 2.3) funzionalità e fruibilità;
 - 2.4) stabilità delle strutture;
 - 2.5) topografia e fotogrammetria;
 - 2.6) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
 - 2.7) igiene, salute e benessere delle persone;



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

- 2.8) superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
- 2.9) sicurezza antincendio;
- 2.10) inquinamento;
- 2.11) durabilità e manutenibilità;
- 2.12) coerenza dei tempi e dei costi;
- 2.13) sicurezza e organizzazione del cantiere.

II. sull'adeguatezza dei documenti:

- a) per le relazioni generali, verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;
- b) per le relazioni di calcolo:
 - 1) verificare che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
 - 2) verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;
 - 3) verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
 - 4) verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;
 - 5) verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- c) per le relazioni specialistiche, verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:
 - 1) le specifiche esplicitate dal committente;
 - 2) le norme cogenti;
 - 3) le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
 - 4) le regole di progettazione;
- d) per gli elaborati grafici, verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

- e) per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto, verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) per la documentazione di stima economica, verificare che:
- 1) i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
 - 2) i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai vigenti prezzari della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
 - 3) siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
 - 4) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
 - 5) gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
 - 6) i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;
 - 7) le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
 - 8) i totali calcolati siano corretti;
 - 9) il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 15 per cento dell'importo totale dei lavori;
 - 10) le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili a opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

- 11) i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;
- g) per il piano di sicurezza e di coordinamento, verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; verificare, inoltre, che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- h) per il quadro economico, verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17;
- i) accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni e autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.

ESITO DI VERIFICA PROGETTO

Ai sensi dell'art 34 c. 2 lett. d) Allegato I.7 del D.L.gs 36/2023, In base alle risultanze delle verifiche di cui sopra, il sottoscritto geom. Simone Zampini, accerta la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche..

**IL VERIFICATORE
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

geom. Simone Zampini

I PROGETTISTI

dott. geologo Cristiano Tosi

firma to di cristiano

geom. Paolo Peretti

firma to di p. peretti